

社員の休日

営業部 堀切 編

私の休日の過ごし方ですが、飲みに行ったり、特殊なバレーボールをやったり、ボランティア活動みたいなことをしたりと色々なことをしているのですが、やはり娘たちと過ごすことが一番の楽しみとなります。上の子は 2 歳 9 ヶ月で歌とダンスと動物が大好きで、公園では泥水に浸かりながら遊ぶヤンチャな子。アンパンマンも好きで、先日アンパンマンミュージアムに連れて行ったら凄く喜んでくれました。



下の子は 7 ヶ月で、髪の毛のクセが強い子で、最近離乳食を始めました。表情豊かで目が合うと直ぐにニコニコと可愛い笑顔を振りまいてくれますが、機嫌が悪くなると信じられないくらい大きな声で泣きます。そんな娘たちと遊んだり、近所の同世代の子たちがいる家族を呼んでのホームパーティーが楽しくて仕方ないです。二人が自立するまでは頑張らなきゃと思う今日この頃です。



私たちの働く現場を是非ご覧ください。



編集後記

今年は、工事に 5 名総務部に 1 名新入社員が入社しました。建設業界が人材不足の中、数ある会社から神興建設を選んでくれてとても嬉しい限りです。同期の仲間たちと切磋琢磨して 1 人前の監督にになっていけるよう会社全体でフォローしていきます。

営業部 坂内



〒154-0011 東京都世田谷区上馬 2-14-1
TEL : 03-3410-5590(代表)
FAX : 03-3795-6202

神興 NEWS

神興建設株式会社 季刊誌



今月号の
コンテンツ
CONTENTS

◆最後の桜祭り

- ◆竣工物件ご紹介(仮称)恵比寿西プロジェクト
- ◆(仮称)都営成瀬アパート1・5棟外壁工事及び鉄部塗装工事
- ◆施行中物件ご紹介(仮称)渋谷区幡ヶ谷プロジェクト新築工事(仮称)MET 藤プロジェクト
- ◆(仮称)三軒茶屋1丁目計画(仮称)元浅草プロジェクト(仮称)南大井プロジェクト新築工事(仮称)丁部新築工事
- ◆安全大会 ◆企業見学会 ◆新入社員歓迎会 ◆新入社員紹介 ◆社員の休日 ◆編集後記

今年が最後！桜祭り

3月29日(土)に桜祭りを開催いたしました。現在は、営業部・工務部が本社、その他の部署が目黒本店と分かれておりますが、今年の秋ごろに弊社の全部署が駒沢本社に移動するため、今年が最後の桜祭りとなりました。



当日はたくさんのお客様にお越しいただきました。最後の桜祭りということで、お越しいただいたお客様に記念品として弊社のロゴの刺繍を入れたハンドタオルをプレゼントいたしました。社員一同、皆様に精一杯のおもてなしができましたことを心より嬉しく思います。今年で19回目となりましたが、ここまで桜祭りを継続出来たことは日頃よりお世話になりました。桜祭りは皆様のおかげです。桜祭りは今回で終わってしまいました。別の形で皆様と交流出来る機会をつくればと思っております。



Vol.
65
2025
SPRING

竣工物件ご紹介

前号から今号までに竣工した物件をご紹介します

（仮称）恵比寿西プロジェクト

令和7年3月に「CORTIS EBISU」が完成いたしました。当建物は、恵比寿駅と代官山駅の間にありどちらも徒歩5分前後で行き来できる場所に位置しています。そのため前面道路は人通りが多く賑わいのある場所となっています。建物は地上5階建てで5戸の1～2階が飲食店、3～5階が共同住宅となります。建物外観はコンクリートの打ち放し仕上げとし、1階EVホールと1～2階までの階段壁が杉板壁となっています。工事期間中は、近隣の皆様のご理解とご協力をいただき、無事に完成いたしました。

／ 発注者	朝日プランニング株式会社
／ 所在地	東京都渋谷区恵比寿西
／ 構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 5F
／ 設計者	株式会社 STUDIES 一級建築士事務所
／ 敷地面積	276.57㎡
／ 建築面積	207.31㎡
／ 延床面積	777.86㎡
／ 担当者	佐々木 / 小山



（仮称）都営成瀬アパート（1-5号棟）外壁改修及び鉄部塗装工事

当作業所は町田市成瀬、恩田川沿いにあります。建物は、

- 1号棟：RC造 4階建 24戸 昭和53年度建設
- 2号棟：RC造 4階建 32戸 昭和51年度建設
- 3号棟：RC造 5階建 30戸 昭和51年度建設
- 4号棟：RC造 5階建 40戸 昭和51年度建設
- 5号棟：SRC造10階建 100戸 昭和53年度建設

以上5棟の外壁調査、損傷個所の補修及び塗装工事を行いました。全棟足場を設置しての作業となり、洗濯物も干せない日が出てくる等ご入居されている皆さまにはご迷惑お掛けしましたが、大変快く工事にご協力いただきまして、無事に無事故無災害で竣工することが出来ました。関わった全ての皆様に感謝いたします。ありがとうございました。

／ 発注者	東京都住宅供給公社
／ 所在地	東京都町田市成瀬
／ 構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 4F（2棟） 鉄筋コンクリート造 地上 5F（2棟） 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 10F（1棟）
／ 担当者	高野



施工中物件ご紹介

前号から今号までに施工中の物件をご紹介します

（仮称）渋谷区幡ヶ谷プロジェクト新築工事

2025年3月(仮称)渋谷区幡ヶ谷プロジェクトの新築工事が、いよいよ着工となりました。この建物は、新京王線・幡ヶ谷駅から歩いて7分ほどの静かな住宅街に位置しており、鉄筋コンクリート造・地上6階建て、全26戸の共同住宅です。1階にはシャッター付きの駐車場が設けられ、2階から上が居住スペースとなります。外観は打ち放しコンクリート仕上げで、街並みにも調和する落ち着いた佇まいが特徴です。住宅街の中にある現場ということもあり、近隣にお住まいの方々への配慮を第一に、丁寧な現場づくりを心がけてまいります。日々の暮らしにそっと寄り添えるような、そんな住まいになることを願いながら、ひとつひとつの工程を大切に進めていきます。

／ 発注者	東武不動産株式会社
／ 所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷
／ 構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 6F
／ 設計者	株式会社フレグライン建築設計
／ 敷地面積	464.32㎡
／ 建築面積	317.42㎡
／ 延床面積	1568.11㎡
／ 担当者	井下 / 夜久 / 笹川 / 中島



（仮称）M.E.T. 蕨プロジェクト

当現場は、JR蕨駅から徒歩5分の場所に位置していて、お施主様の事務所の施工を行っております。令和6年12月上旬に着工し、令和7年の12月下旬に竣工を目指しております。現在、躯体工事を行っていて、通勤時間帯には多くの歩行者や自転車が行き交うので、搬出入の時間調整を行い、第三者災害防止に務めております。工事期間中は、ご近隣の皆様のご協力のもと無事故・無災害で現場を進めていきます。



／ 発注者	株式会社エムイーテクノカ
／ 所在地	埼玉県蕨市塚越
／ 構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 3F
／ 設計者	有限会社アルファブレイン
／ 敷地面積	733.76㎡
／ 建築面積	427.45㎡
／ 延床面積	1258.20㎡
／ 担当者	岡 / 三船 / 竹田

（仮称）三軒茶屋1丁目計画

渋谷の喧騒を背に、独自の進化を遂げてきた世田谷区三軒茶屋にて、（仮称）三軒茶屋1丁目計画が着工致しました。人間味と、温かいコミュニティの繋がりが魅力の三軒茶屋ですので、一日を通して多くの人々が行き交う中での施工となります。また、近隣の家屋も近く、綿密な施工計画が重要です。この地域に住まれる方々や、利用される方々、現場の作業員の安全を第一に工事を進めてまいります。

／ 発注者	N様
／ 所在地	東京都世田谷区三軒茶屋
／ 構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 6F
／ 設計者	株式会社モプラスアーキテツ
／ 敷地面積	248.20㎡
／ 建築面積	168.34㎡
／ 延床面積	704.07㎡
／ 担当者	宮地 / 増田 / 中野



（仮称）元浅草プロジェクト

（仮称）元浅草プロジェクトは、鉄筋コンクリート造地上9階建ての共同住宅を2026年4月末までの工期で建築中です。現場は上野駅、浅草駅へのアクセスも便利な好立地で、大通りからも少し離れた閑静な住宅街にあります。建築予定の建物は隣地境界線から近いうえに、現場は敷地内の限られたスペースでの作業を行っています。そのためご近隣の皆様とのコミュニケーションを密にしながら、出来る限りご迷惑をおかけすることの無いように配慮し、作業員が作業に集中出来るような環境を整えるように意識して工事を進めております。現在は基礎の配筋工事が完了し、基礎型枠工事を施工中です。来年の4月の完成に向けて、引き続き無事故・無災害を目標に、神興建設に依頼してよかったと思っただけの建物を築きあげれるように日々努力をして参ります。

／ 発 注 者	株式会社 M&H アセットマネジメント
／ 所 在 地	東京都台東区元浅草
／ 構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 9F
／ 設 計 者	株式会社モプラスアーキテクト
／ 敷地面積	185.14㎡
／ 建築面積	101.96㎡
／ 延床面積	857.83㎡
／ 担 当 者	高山 / 河合 / 中塚



（仮称）南大井プロジェクト新築工事

アクセスの良さがもたらす、都市の恩恵。下町情緒が醸し出す、人情の温かさ。相反する魅力が共存する街である南大井にて、地上7階建て鉄筋コンクリート造の共同住宅が、2024年12月に着手いたしました。5月現在、4階躯体工事施工中です。閑静な住宅街での施工となり、ご近隣の皆様にはご迷惑をお掛けすることになりますが安全第一で施工いたします。



／ 発 注 者	株式会社 M&H アセットマネジメント
／ 所 在 地	東京都品川区南大井
／ 構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 7F
／ 設 計 者	株式会社 coto 一級建築士事務所
／ 敷地面積	158.83㎡
／ 建築面積	111.18㎡
／ 延床面積	540.84㎡
／ 担 当 者	中川 / 津下

（仮称）T邸新築工事

当物件は戸越公園駅から徒歩4分くらいの住宅街にあります。この地域は新防火地域と呼ばれる地域で、弊社では初となる1時間耐火の木造3階建ての専用住宅となります。延焼を遅らせる為に外壁・天井・床材等を厚くしたり、それ以外にも防火の為に工事を各所に行う物件となっております。5月現在、建物は上棟し、内部の工事に移ってきております。お客様は私の友人からの紹介ということもあり、心より喜んで頂ける建物にすべく、無事故無災害で進めて参ります。

／ 発 注 者	T様
／ 所 在 地	東京都品川区豊町
／ 構造・規模	木造 地上 3F
／ 設 計 者	株式会社フレイム
／ 敷地面積	48.37㎡
／ 建築面積	29.32㎡
／ 延床面積	78.49㎡
／ 担 当 者	堀切



安全大会



3月7日、三軒茶屋のキャロットタワーにて安全大会を実施いたしました。安全大会では「労働災害ゼロ」の意を新たにすると共に、安全優良者の表彰を行い、その功績を称える大会となっております。毎月実施している安全パトロールにて、各現場の安全対策や品質についての点数をつけております。それを基に全社員がその評価を確認し、優良現場や職長さんへの投票を行うことで、優秀賞を決めさせていただいております。今年は優秀賞に（仮称）中馬込Ⅲプロジェクト新築工事 所長の井下所長が受賞いたしました。また、現場の管理及び安全意識を遂行して模範となった優良事業場賞に計4社の協力業者が受賞し、現場の中で率先して安全に取り組んでいた優良職長賞も計4名の職長が受賞いたしました。

安全表彰終了後には、現役のお天気キャスターとしてご活躍されている岡田 沙也加 様による「気象災害の恐ろしさと防災情報の使い方」のご講演をいただきました。2018年に発生した西日本豪雨やその年の中旬に気象庁が「災害」とまで表現した酷暑。2019年の台風による記録的な大雨等、今後も増えていくであろう、極端な気象現象に備えて何が出来るかについて、天気予報の裏話なども交えながらお話いただきました。また、毎年温暖化によって猛暑日の日数がどんどん増えております。ここ数年では1年間に熱中症にかかる人が約4万人にもなっており、現場の熱中症対策は必須です。カフェイン飲料は熱中症予防でふさわしくない飲み物とされているそうですので、皆さまも是非覚えておいてください。



講演後は、安全大会のメインイベントである安全宣言を行いました。安全宣言は、優秀賞の井下課長が行い、

明るい笑顔と未来の為に いま一度 心に刻もう「安全第一」
の安全衛生スローガンを唱え、安全第一でゼロ災害を目指していくと力強く宣言いたしました。



講師 岡田 沙也香 様

ウェザーマップに所属し気象キャスターとして活躍中
【主な出演番組】日本テレビ「日テレNEWS24」 「the SOCIAL」
TBSテレビ「JNNニュース」



企業見学会

5月10日に勉強会の一環で企業見学会を行いました。今回見学してきたのは、山梨県立リニア見学センターとマルス山梨ワイナリーのワイン工場見学です。山梨県立リニア見学センターでは、日本で唯一時速500kmで走行する超電導リニアを間近で見ることができたり、リニアジオラマや浮上走行が模擬体験できるミニリニアなど様々な展示物を見学することができました。



特にリニアモーターカーの走行試験は、屋外テラスでも見ることができ、リニアの走行を肌で感じるできるのでオススメです。次に山梨ワイナリーのワイン工場では、ワイナリー地下の貯蔵庫を見学しました。ここではワインと葡萄をテーマにした壁画が描かれ、それらを見ながらワインの歴史について学ご説明頂きました。貯蔵庫には、約30万本のワインが出荷に向け熟成されているそうです。工場では5種類のワインが試飲できるので皆様もご興味があれば是非行ってみてください。

新入社員 歓迎会

企業見学会の後は新入社員6名の歓迎会を行いました。歓迎会では、新入社員との仲を深めるためのゲームを行い大盛り上がりでした。新入社員6名とも終始笑顔でこの会を楽しんでいたのが良かったです。



新 New Employee 入社員紹介



今年度仲間入りした
5名の新入社員をご紹介します！



かとう てつた
加藤 徹太

生年月日 平成 14 年 5 月 19 日
出身校 ものづくり大学
趣味 サッカー、音楽を聴くこと

4月から入社いたしました。加藤 徹太と申します。出身は埼玉県入間市です。高校の頃、建設関係の仕事に興味を持ち施工管理に入りました。高校時代サッカー部に所属し、大学時代には友人の紹介で土木工事のアルバイトをしていたので体力には自信があります。マナーや仕事内容などわからないことが多く未熟ですが、先輩や上司の知識や技術を盗み、早く一人前になりたいと思っています。ご迷惑をかけてしまうこともあると思いますが、何卒宜しくお願い致します。



たけだ りゅうき
竹田 龍喜

生年月日 平成 14 年 8 月 6 日
出身校 東海大学 札幌キャンパス
趣味 バレーボール、ギター、音楽、お酒を飲むこと、麻雀、筋トレ

今年入社しました。工事部の竹田龍喜です。出身は北海道札幌市です。就職を機に上京してきました。四人兄弟でしたので、一人暮らしがとても寂しく、慣れないです。東京の満員電車は札幌の比にならないくらい満員でとても疲れます。札幌は涼しかったので東京の夏の暑さがとても心配です。新しい地で慣れないですが、日々成長し最短で一級施工管理技士をとって会社に貢献できるよう精一杯頑張りたいと思いますので、これからどうぞよろしくお願いします。



なかづか はるき
中塚 遥貴

生年月日 平成 13 年 9 月 9 日
出身校 大東文化大学
趣味 音楽、服、映画

今年度入社しました。中塚遥貴と申します。出身は千葉県柏市です。自然と街のバランスがよく取れた場所で育ちました。自分は同期の中では唯一文系出身で、分からないことも周りに比べたら多いですが、先輩方に教えていただき慌てずに、自分のペースで素直な心を持ち続け頑張っていきたいと思っています。まだまだ未熟ではありますが、どうぞよろしくお願いします！



なかじま みえ
中島 未絵

生年月日 平成 14 年 12 月 11 日
出身校 文化学園大学
趣味 漫画を読む、音楽を聴きながら散歩する

今年度4月より工事部に入社いたしました、中島未絵と申します。出身は埼玉県さいたま市です。小さい頃からモノ作りが好きで、建築や空間、インテリアに興味があり建築業界に進みました。施工管理職を選んだ理由は、一番近くで建物が出来上がっていくところを見られると感じて選びました。普段、東京に行くことがないので土地勘がなく不安と高揚感を感じています。大学ではデザインをメインに学んでいたため、現場の専門的な知識を持っていませんが、少しずつでも成長できるように頑張りたいと思います。



なかの つきと
中野 月翔

生年月日 平成 15 年 2 月 18 日
出身校 東京工芸大学
趣味 アニメやドラマ、映画鑑賞

初めまして。このたびに入社いたしました、工事部工事課の中野月翔と申します。出身地は茨城県です。これまで大学では建築を学び、コンクリートについての研究をしておりました。入社後は、これまでの学びや経験を活かしつつ、新しい知識や技術を現場内外で吸収しながら早く社会に貢献できるよう努力してまいります。至らぬ点も多いと思いますが、一つ一つの業務に真面目に取り組み成長していきたいと考えております。これからどうぞよろしくお願い致します。



まえむら みこと
前村 海琴

生年月日 平成 13 年 3 月 6 日
出身校 日本大学
趣味 YouTube、アニメ鑑賞

4月から入社いたしました。前村 海琴と申します。出身は秋田県です。前職は、人材業界で営業をしていましたが、ご縁がありお声がけをいただいて入社しました。出身は秋田県ですが、その後愛知県に6年、小学2年生からは神奈川に住んでいます！未経験の業界のため、専門知識はまだまだ勉強中ですが、現場を見たり皆さんから学んだりしながら理解を深めていきたいと思っています。よろしくお願いいたします。